



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel



00019



P-136_5890_771

Posl.br. Z-29212/2024-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Gordani Kos, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja BALANCE d.o.o., Zagreb, Ulica Vladimira Ruždjaka 6 (OIB 78295422798) i protustranke MN TEHNOGRAD d.o.o. u stečaju, Zagreb, Drinska ulica 25 (OIB 79695708977), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 10. lipnja 2024.,

r i j e š i o j e

I) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4205 k.o. Trnje (E-25), dopušta se sljedeći upis:

na nekretnini MN TEHNOGRAD d.o.o. (OIB 79695708977), koja se sastoji od 0,91/100 dijela kčbr. 3026/1 stambena zgrada i dvorište u Zagrebu, Križna br. 4, površine 1039 m², povezano s vlasništvom garaže br. 3 u podrumu, ukupne površine 18,18 m² NKP, označena plavom bojom,

Na temelju aneksa ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 10.10.2006. od 07. lipnja 2024. zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana ovosudnim rješenjem posl. br. Z-28061/14 u korist BALANCE d.o.o., Zagreb, Ulica Vladimira Ruždjaka 6 (OIB 78295422798), opravdana.

II) Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Zagrebu, 10. lipnja 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Gordana Kos

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

- 1) BALANCE d.o.o., Zagreb, Ulica Vladimira Ruždjaka 6
- 2) Stečajni upravitelj Kalogjera Juranić Ema, Zagreb, Ulica Vjenceslava Novaka 14 (za MN TEHNOGRAD d.o.o. u stečaju)

O tome obavijest:

- 1) Ministarstvo financija - Porezna uprava, Ispostava Trnje, Zagreb, Ulica grada Vukovara 56